

# ПСН, Ивантеевка, Хлебозаводская улица, 28к1,

#515638



## Информация

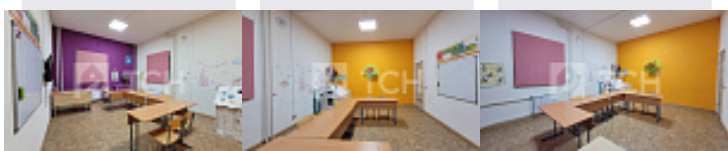
**11 500 000 руб.**

Тип объекта: ПСН

Общая площадь: 108.1

Этаж: 1 из 17

Тел.: 8 (495) 518-5000, 8 (800) 450-5000



## Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения, по адресу: город Ивантеевка, улица Хлебозаводская, дом 28, корпус 1. Общая площадь помещения 108,1 метров, три отдельные комнаты, холл, санузел. Расположено на 1 этаже жилого 17-этажного дома с отдельным входом. Помещение с ремонтом. Установлена железная дверь, имеются все центральные коммуникации, электричество 15 квт.

Новый, заселенный, высотный микрорайон. Удачное расположение, рядом со всей инфраструктурой города, позволяет универсальное использование объекта (детский сад, фитнес-клуб, салон красоты, офис центр). Рядом находится автобусная остановка, более 10 жилых многоэтажных домов, которые заселены на 100 %. Хорошая транспортная доступность - менее 20 км от МКАД, удобная дорога через село Левково в город Пушкино, Красноармейск, также до города Щелково и Щелковского шоссе, всего 10 минут пешком до ж/д станции Ивантеевка.

Один взрослый собственник, свободная продажа! Показы по договоренности!